

Josipa Jurčić, stečajni upravitelj

Radnička cesta 37b

10 000 Zagreb

e-mail: stecaj@jurciclawn.com

Tel: 01/3535600

Poslovni broj: **St-732/2019****TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU****Amruševa 2/II****10 00 Zagreb****PREGLED IMOVINE I OBVEZA****(čl. 223. Stečajnog zakona NN 71/2015, 104/2017)****u stečajnom postupku nad GRUDENIĆ j.d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju****Dužica (Općina Lekenik), Dužica 102****OIB: 56741048648****IMOVINA**

Redni broj	Opis imovine	Vrijednost
1	Nekretnina upisana pri Općinskom sudu u Sisku Zemljišnoknjižnom odjelu Sisak u k.o. Letovanić, zk. uložak 1460, kat. čestica 2371/1, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, VINOGRAD HANATSKO BRDO, površine 144 m2, kat. čestica 2371/2, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO, površine 194 m2, kat. čestica 2372, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, KLIJET HANATSKO BRDO, površine 212 m2, kat. čestica 2373/1 oznake zemljišta HANATSKO BRDO, VINOGRAD HANATSKO BRDO, površine 284 m2, kat. čestica 2373/2, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO, površine 158m2, kat. čestica 2373/3, oznake zemljišta	50.000,00 kuna ¹

¹ U ispravi o stjecanju iskazana je vrijednost prethodno nekretnina u iznosu od 50.000,00 kuna. Stečajni upravitelj nema informacija da li navedeni iznos predstavlja trenutnu tržišnu vrijednost nekretnine jer ne posjeduje niti ispravu temeljem koje su stečene nekretnine niti procjenu tržišne vrijednosti nekretnine koju je sačinio ovlašteni sudski procjenitelj.

	HANATSKO BRDO, VINOGRAD HANATSKO BRDO, površine 478m2, kat. čestica 2373/4, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO, površine 36m2, kat. čestica 2373/5, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO, površine 65 m2, kat. čestica 2373/6, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO površine 252 m2, kat. čestica 2374/1, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO površine 299 m2, kat. čestica 2374/2, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO, površine 58 m2, kat. čestica 2374/3, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, VINOGRAD HANATSKO BRDO, površine 165 m2, kat. čestica 2374/4, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO, površine 176 m2, kat. čestica 2375/1, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, ŠUMA HANATSKO BRDO, površine 856 m2, kat. čestica 2375/2, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, VINOGRAD HANATSKO BRDO, površine 173 m2, kat. čestica 2375/3, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO, površine 356 m2, sveukupne površine 3906 m2	
2	Pokretnina – vozilo	10.453,00 ² kuna
	UKUPNO	60.453,00 kuna

² Navedena vrijednost vozila je utvrđena temeljem uvjerenja iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova te kataloške procjene vrijednosti vozila Centra za vozila Hrvatske d.d. Vozilo nije predano stečajnom upravitelju niti ga je stečajni upravitelj vidio. Osim toga, ovo vozilo je starije od 20 godina i odjavljeno je prije skoro 5 godina te stoga postoji velika vjerojatnost da je isto uništeno, ali i da troškovi pronalaska i unovčenja istog budu viši od eventualnog iznosa unovčenja

OBVEZE

Redni broj	Opis obveze	Vrijednost
1	Obveze prema vjerovnicima I. višeg isplatnog reda	55.501,32 kune
2	Obveze prema vjerovnicima II. višeg isplatnog reda	203.627,22 kuna
	UKUPNO	259.128,54 kune

NAPOMENA: Do dana sastava ovog pregleda stečajni upravitelj nije zaprimio niti jedan izvornik prijava tražbina stečajnih vjerovnika. Obveze stečajnog dužnika po prijavljenim tražbinama su utvrđene temeljem dokumentacije koje su stečajni vjerovnici Republika Hrvatska i EOS MATRIX d.o.o. dostavili naknadno nakon proteka roka za prijavu tražbine, ali s dokazom o upućivanju pošiljke razriješenim stečajnim upraviteljima u roku navedenom u rješenju o otvaranju stečajnog postupka za podnošenje prijava tražbina.

Obveze stečajne mase procjenjuju se sukladno predračunu troškova stečajnog postupka predloženom u Izvješću o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima na 18.973,94 kuna, a čime nisu obuhvaćene nagrade stečajnom upravitelju koje u ovom trenutku nije moguće procijeniti.

U Zagrebu, 14. rujna 2021. godine

Josipa Jurčić, stečajni upravitelj